

الباحث الأمريكي في جامعة هارفارد يتوقع زيادة الطلب إلى 635 مليار قدم مكعبة سنوياً

جوستن دارجين: الكويت تحتاج لاستثمار 6 مليارات دولار

حتى 2020 لمواجهة نمو الطلب على الغاز الطبيعي

كتب محمود عبدالرزاق:

قال الباحث الأمريكي في جامعة هارفارد والزمائر في الجامعة الأمريكية في الكويت جوستن دارجين ان منطقة الخليج العربية تتربع على ما نسبته 23% من احتياطات الغاز الطبيعي في العالم، غير انها تساهم فقط بنسبة 8% من الانتاج العالمي من هذه السلعة المهمة.

وكان دارجين يتحدث في محاضرة بعنوان «سوق الغاز في الخليج - العوائق والفرص» القاها في حرم الجامعة الأمريكية في الكويت امس الاول قال فيها ان الكويت تملك احتياطات من الغاز الطبيعي تبلغ 62.9 تريليون قدم مكعبة، وتحتل بذلك الترتيب العشرين عالمياً، في حين تأتي قطر في الترتيب الثالث عالمياً باحتياطات من الغاز تصل إلى 899 تريليون قدم مكعبة، وانها اصبحت منذ عام 2006 اول مصدر للغاز الطبيعي المسال في العالم، ولتتها السعودية باحتياطي قدره 267.3 تريليون قدم مكعبة حيث تأتي في المرتبة الرابعة عالمياً، ثم دولة الامارات بواقع 227.1 تريليون قدم مكعبة في الترتيب الخامس.

نقص الغاز

وقال دارجين ان الكويت اول دولة خليجية تستورد الغاز من الخارج، وقد اضطرت شركة صناعة الكيماويات البترولية الى اغلاق مجتمعات انتاج اليوريا والامونيا في منطقة الشعبة الصناعية في مايو من العام الجاري، كما ان فترات انقطاع التيار الكهربائي باتت تتخذ طابعاً منتظماً، وتواجه مسألة المزيد من التوسع في النشاطات البترولية والكيماوية مصاحب بسبب نقص الغاز. وفي عام 2005 تم استخدام 450 مليون قدم مكعبة من الغاز يوميا في القطاع الصناعي، في حين يتراوح المعدل اليومي الآن ما بين 370 و380 مليون قدم مكعبة يوميا. وذكر ان المورد الرئيسي في المنطقة للغاز يؤكدون ان الطلب المحلي سيكون على قائمة الاولويات بالنسبة لاي توسع في



• البروفيسور جيري كريس «اليمين» الاستاذ في كلية المحاسبة بالجامعة الأمريكية يقدم المحاضر جوستن دارجين

الكويت أول دولة خليجية تستورد الغاز من الخارج

ترشيد الاستهلاك

مشروعات تتعلق بالغاز، وهناك فرض لدفع أكثر من 1.5 دولار لكل MMBTU من الغاز، غير ان تكلفة انواع الوقود الأخرى مثل الديزل وزيت الوقود وغاز البترول المسال والنفط الخام او حتى الكيروسين، والتي تستعمل كمدخلات للانتاج يمكن ان تكون اعلى من تكلفة الغاز المذكورة بثلاثة اضعاف، فيما تصل امدادات الغاز غير المنقطعة إلى 400 مليون قدم مكعبة يوميا، وتقوم شل بتصدير الغاز الى الكويت في حين تصدره قطر الى دبي.

وتابع انه ضمن سياسات تحفيز الانتاج المحلي تسعى دولة الكويت لتطوير حقول الغاز في كل من منطقتي الصابرية وام نقا، وتسعى الامارات الى تطوير حقول الغاز في شاه سور، في حين تسعى السعودية لتطوير حقول كاران.

ونظرا للعقوبات الأمريكية فان ايران تسعى الى تطوير استراتيجيات تصدير حقولها في الجنوب. وبالنسبة للطاقة المتجددة والبديلة، فقد وضعت دول مجلس التعاون خططاً لتوليد الطاقة النووية ومبادرات أخرى مثل الطاقة الشمسية والطاقة من الرياح، بالإضافة الى تشغيل المصانع على الفحم.

تغطية تكاليف الانتاج مضافا اليها نسبة معينة.

ماذا يعني للكويت

وتساءل المحاضر عما يعنيه ذلك بالنسبة للكويت فقال:

• ان من غير المرجح ان يتراجع الطلب على الغاز والكهرباء على المدى القصير والمتوسط، في حين سيرتفع طلب القطاع الصناعي على الغاز ليعكس الشراكة الجديدة لشركة ايكويت، فضلا عن اربعة مصانع جديدة.

• على جانب الطلب فان الارتفاع من 452 مليار قدم مكعبة سنويا الى 635 مليار قدم مكعبة سنويا بحلول عام 2020 سيستلزم استثمارات قدرها 6 مليارات دولار.

• بحلول عام 2015 سيبدأ نمو الانتاج ضعيفا في حين يرتفع الطلب بما بين 70-100 مليار قدم مكعبة سنويا، ويتوقع ان يرتفع الاستهلاك الحالي بما بين 141-177 مليار قدم مكعبة سنويا. في حين تقول اسوأ السيناريوهات ان نفس الزيادات في الانتاج والطلب تصل بحلول عام 2010 الى 250 مليار قدم مكعبة سنويا.

• من الآثار المحتملة وقوعها : عدم ترجيح زيادة كبرى في الانتاج، ما يؤدي الى الحاجة الى استيراد ما بين 70-100 مليار قدم مكعبة سنويا بحلول عام 2015، والى ضعف ذلك اذا ما اتسع نشاط قطاع الطاقة والبترولية والكيماويات، وكل ذلك وفقا للأسعار العالمية.

• هناك مشاكل في الاستيراد وتخطيط الحدود (حقل الدرة) مع ايران، وقطر تطالب بأسعار مرتفعة للغاية ثمنا للغاز الطبيعي المسال.

• وقالوا في حاجة الى تبنى استراتيجية رئيسية لتأمين وسائل توليد الطاقة الكهربائية من جهة، والعمل على جبهة الطلب أي زيادة الاسعار من جهة أخرى.

لتوقيع مذكرة تفاهم مشترك

وزير التجارة يزور كندا لبحث فرص تعزيز الاستثمار المشترك



• أحمد الهارون

اوتارا - كونا: بدأ وزير التجارة والصناعة الكويتي أحمد الهارون امس زيارة رسمية لاوتوا تستمر اربعة ايام على رأس وفد رسمي رفيع يضم مسؤولين في وزارة التجارة وغرفة تجارة وصناعة الكويت وبعض القطاعات والمؤسسات الاقتصادية.

وكان في استقبال الوفد الذي وصل الليلة الماضية مدير ادارة الشرق الاوسط وشمال افريقيا في وزارة التجارة الدولية الكندية وعدد من المسؤولين في وزارة التجارة الدولية ووزارة الصناعة الكندية علاوة على سفير دولة الكويت لدى كندا الدكتور مساعد الهارون وأركان السفارة. ومن المقرر ان يجري الوزير الهارون خلال الزيارة مباحثات رسمية مع وزير التجارة الدولية ستوكويل داي يتخللها التوقيع على مذكرة تفاهم مشترك بين الكويت وكندا علاوة على اجراء مباحثات مع وزير الصناعة الكندي توني كليمنت تتعلق بسبل توطيد التعاون الاقتصادي والتجاري بين البلدين وبحث آفاق توسيع وتعزيز تلك العلاقات في مختلف القطاعات الاقتصادية.

كما سيقوم الوزير بزيارة قصيرة الى مدينة تورنتو للاجتماع مع مسؤولين ورجال اعمال في المدينة لبحث فرص تعزيز التجارة والاستثمار بين البلدين ويجاد الوسائل والطرق لتقليل كافة الصعاب أمام تلك الفرص.

وتأتي زيارة الوزير الهارون والوفد المرافق له تلبية لدعوة رسمية من مسؤولين في لجنة التجارة الدولية في البرلمان الكندي وغرفة التجارة الكندية وممثلين عن قطاعات تجارية واستثمارية وصناعية من مختلف المؤسسات والهيئات الكندية.

تبدأ بتوزيع أرباح سنوية اعتباراً من العام الثالث

«إسكان عمان»: الاككتاب في الشركة التعليمية مستمر حتى نهاية الشهر الجاري

أكدت شركة إسكان عمان للاستثمار مواصلة الاككتاب العام في الشركة العمانية التي تعمل على انشائها برأس مال قدره 16 مليون ريال عماني (12 مليون دينار كويتي) للمكثبين في دول مجلس التعاون الخليجي.

وتتخصص الشركة المزمع انشاؤها في تملك وإدارة وتطوير المؤسسات التعليمية في سلطنة عمان. وقال الدكتور راشد بن علي البلوشي، العضو المنتدب لشركة إسكان عمان ان الاككتاب في الشركة الجديدة «مفتوح من الآن وحتى نهاية نوفمبر الجاري» وافتتاح الاسهم المبروكة، وأضاف ان عدد الاسهم المطروحة للاككتاب هو 16 مليون سهم بقيمة 1.05 ريال عماني للسهم الواحد، مشيراً الى ان متاح بحد أدنى يبلغ 160.000 ريال.

وذكر الدكتور البلوشي ان المدة المتوقعة للاستثمار تتراوح ما بين اربعة الى خمسة اعوام من تاريخ الاقبال وبمعدل عائده داخلي متوقع يبلغ نحو 15% من مبلغ الاككتاب، اعتماداً على التوقعات المالية.

كما ان الشركة ستبدأ توزيع الارباح السنوية ابتداء من العام الثالث، وسيكون بإمكان المستثمر الخارج اما عبر الطرح العام أو المستثمرين الاستراتيجيين، أو عن خلال البيع للصناديق الاستثمارية العامة.

وأشار الدكتور البلوشي الى ان الشركة الجديدة تستهدف في المرحلة الراهنة الى ادارة وتطوير مؤسسات التعليم الخاص - من مرحلة الروضة وحتى الفصل الثاني عشر- في السلطنة وفي مراحل متقدمة في عموم دول مجلس التعاون الخليجي.

إجمالي قيمة المشاريع 3 مليارات دولار

«أنه جروب»: الشركات المشاركة في المعرض

الدولي للعقار باع 65% من مشاريعها

مشيرا الى ان الشركات كافة أبدت سعادتها لما قدمته الشركة من تيسيرات للشركات المشاركة من أجل نجاح المعرض الذي استقطب ما يقارب من 7000 زائر. وأشار الحداد الى ان الشركة تهدف خلال المرحلة المقبلة اقامة معارض عقارية وغير عقارية متطورة بأفضل الوسائل التي تلبى احتياجات الشركات المشاركة بصورة طيبة تليق بالشركة المنظمة والمشاركين في المعرض.

ولفت الى ان استراتيجية الشركة لعبت دورا بارزا لتعريف المستهلك والمستثمر في الداخل والخارج بأفضل ما هو متاح من العقار وفرص الاستثمار العقاري سواء في دولة الكويت أو خارجها وبشكل فريد من نوعه خلال معارض الشركة، وذلك من خلال استقطاب أكبر شريحة من أفضل الشركات العقارية والاستثمارية في الداخل والخارج للمشاركة في معرضها.

أعلنت شركة آتنة جروب لتنظيم المعارض والمؤتمرات أن المعرض الدولي للعقار السادس الذي نظمتها الشركة نهاية الشهر الماضي حقق مبيعات بلغت بحدود 65% من قيمة المشاريع التي عرضتها الشركات المشاركة في فعاليات المعرض والتي قدرت بـ 3 مليارات دولار. وقال رئيس مجلس الادارة في الشركة مساعد الحداد ان المعرض حقق نجاحا كبيرا على الرغم من التوقعات العكسية للمعارض العقارية القادمة في الكويت خلال الفترة الأخيرة.

«الارجوان» باع كامل

مراحل مشروع ارجوان فيلا

أعلنت شركة الارجوان العقارية عن بيع كامل المرحلتين بمصر بمدينة 6 أكتوبر والتي هي عبارة عن (نموذج B و C) من مشروع ارجوان فيلا حيث انتهت من بيعها في المعرض السابق والذي لاقى الاقبال الشديد على فلل الارجوان والتي تحصل شعار - فيلا بسعر شقة - وبهذه المناسبة قررت الشركة طرح المرحلة الرابعة نفس المشروع في المعرض القادم بمشرف والتي تنظمه شركة توب اكسبو لتنظيم المعارض حيث سيتم طرح مجموعة جديدة راقية ومميزة من مشروع ارجوان فيلا والتي ستكون بأسعار مخلفة كليا.

ارتفاع النفط الكويتي إلى 75.36 دولاراً

ارتفع سعر برميل النفط الكويتي 71 سنتا ليستقر عند مستوى 75.36 دولاراً في تعاملات اول امس مقارنة ب تعاملات يوم الاثنين الماضي. وتشهد اسعار المحلولن الى انخفاض الارتفاع يعزوه المحللون الى انخفاض سعر الدولار في الاسواق العالمية ودخول المضاربين الى اسواق النفط مرة أخرى مؤكداً ان العوامل الاساسية للسوق من عرض وطلب واحتياطات لا تؤدي الى هذه الموجة الجديدة من الاسعار المرتفعة.

الكويت تلغي اتفاقاً مع ميتسوبوشي لتوريد الناقتا

سغا فورة - رويترز: قال تجار امس ان مؤسسة البترول الكويتية انتهت عقدا لتوريد حوالي 100 الف الى 150 الف طن من الناقتا لشركة ميتسوبوشي اليابانية للشحن في الفترة من ديسمبر 2009 حتى نوفمبر 2010 بسبب قصر الامدادات. وعرضت المؤسسة بيع الامدادات بعلاوة تبلغ 14 دولارا للطن. والاسعار مرتجبة بأسعار الشرق الاوسط بنظام التسليم على ظهر المركب. لكن التجار قالوا انها لم ترم أي اتفاقات.

تتوقع الوصول إلى كامل طاقته بحلول الأسبوع الأول من ديسمبر

«صناعة الكيماويات» تباشر تشغيل مصنع العطريات بتكلفة ملياري دولار

وقال «بدانا (التشغيل) بطاقة 60% وسنصل الى 100% في غضون شهر». في الاسبوع الاول من ديسمبر. وتبلغ طاقته الإنتاجية 2.7 مليون طن من الناقتا للانتاج مشتقات مثل البنزين العطري. وأضاف ان الشركة ستشتري المواد الخام من شركة البترول الوطنية الكويتية. وتملك كل من شركة صناعة الكيماويات البترولية وشركة البترول الوطنية الكويتية 40% في المصنع بينما تملك الشركة الكويتية للعطريات وشركة القرن لصناعة الكيماويات البترولية النسبة المتبقية.

روترز: قال مسؤول تنفيذي بشركة صناعة الكيماويات البترولية الكويتية امس ان الشركة بدأت هذا الاسبوع تشغيل مصنع للمركبات العطرية بلغت تكلفته ملياري دولار وانها تتوقع ان يعمل بكامل طاقته بحلول مطلع ديسمبر. وأضاف سعد العجمي نائب العضو المنتدب للشؤون الادارية والمالية لروترز ان المصنع - الذي تبلغ طاقته الرسمية 830 الف طن سنويا من الباراكسلين ونحو 400 الف طن من البنزين العطري - يمكنه أيضا انتاج ما يصل الى مليون طن سنويا من الناقتا الخفيفة.

استقطب 45 شركة تطرح 100 مشروع في 17 دولة

8 شركات جديدة تعلن مشاركتها في معرض العقار الدولي

المعرض عدة مشاريع وبالتحديد في سلطنة عمان حيث تطرح أراضي سكنية وتجارية مميزة في المنطقة الشرقية بمساحات مختلفة تبدأ من 600 متر مربع وتميز هذه الأراضي بقربها من المناطق السكنية الى جانب عرض وحدات (شقق سكنية) في ولاية العمارات في العاصمة مسقط وذلك بمساحات مختلفة وبتسهيلات بالدفع تصل الى غاية سنتين وضمان ايجار يصل الى 10%.

من ناحيته قال رئيس مجلس ادارة النجف للاستثمار وهي شركة عمانية خلال المعرض ان الشركة ستقدم نخلة المعرض احدث مخططات مشاريعها في السلطنة وخصوصا في منطقة الباطنة ومسقط حيث ستضع للزوار في قلب الحدث مواقع مخططات القطع المعروضة.

في الاستثمار المالي والعقاري والسياسي محمد الصفار ان المؤسسة ستعرض مشاريع متنوعة خلال المعرض في دولة الكويت وعلى مستوى دول الخليج العربي والدول العربية مثل مصر والاردن ولبنان وغيرها من البلدان العربية.

وقال مدير عام شركة داري جروب العقارية مزاحم المشايخي ان الشركة ستطرح عددا من المشاريع العقارية في سلطنة عمان في معرض العقار. وأضاف المشايخي ان الشركة ستطرح أراضي سكنية وتجارية في جميع ولايات السلطنة لاسيما في المصنعة والسويق والخابورة اضافة الى عروض ومفاجآت. وأكد نائب رئيس مجلس الادارة والمدير العام في شركة السلطنة العقارية فيصل الفضلي ان الشركة ستقدم خلال فترة



• مساعد الجاسم



• نادر الحبيب



• محمد الصفار



• مزاحم المشايخي



• فيصل الفضلي

تجارية وسكنية مميزة في سلطنة عمان ومشروع شقق في الشارقة ودبي وعمان اضافة الى اراض في حفر الباطن بالسعودية ومشروع حي الطبيعة بتركيا. اما مدير عام شركة تساهيل العقارية نادر الحبيب فقال ان الشركة ستعرض خلال المعرض الذي يتضمن وحدات سكنية الى جانب عرضها اراضي مفرزة في عدة محافظات مختلفة بالمملكة لتخدم شريحة كبيرة من العملاء الباحثين عن وحدات سكنية في قلب عمان او اراض في الاردن وذلك بتسهيلات في السداد تتناسب مع الجميع. ومن جانبه قال مدير ادارة

عمان والمغرب ومصر. اما رئيس مجلس الادارة ومدير عام شركة (بان.جلف) العقارية خلف العنزي فقال ان الشركة ستعرض وحدات سكنية تحت الانشاء بمساحات مختلفة في ارقى المواقع في عمان. وأوضح العنزي ان من أهم مشاريع الشركة مشروع (دانيا)